



COMUNE DI FONDI
(Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3251

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 13994A del 02/04/2015 presentata da:

PAONESSA GIULIO, nato a Fondi il 20/4/1989 cod. f.: PNS GLI 89D20 D662J, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001, per opere realizzate in difformità al permesso di costruire n. 678 del 24/5/2005 e regolarizzazione, ai sensi dell'art. 34 per la realizzazione di una soffitta in via\Terruto in catasto al foglio 36 mappale/i 2068;

Vista la documentazione allegato alla domanda di cui sopra;

Visto il parere favorevole del Dirigente della Rip.ne Urbanistica, espresso con verbale del 15 dicembre 2015;

Vista la dichiarazione di conformità sulle norme igienico sanitarie, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. 380/2001

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni e LL.RR. 21/2009, 10 e 12/2011 e s.m.i.;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto l'atto di donazione del 03/06/2011 a rogito del dott. Gennaro Liguori, Notaio, rep.n.52.521; racc.n.12.829; registrato a Formia il 08/06/2011 al n.2208 e trascritto a Latina il 10/06/2011 al R.G.n.14.330 ed R.P.n.9.682;

Visto il permesso di costruire n. 678 del 24/5/2005;

Atteso che il contributo degli oneri concessori determinato in € 40.136,60, comprensivi di interessi;

Vista la richiesta di rateizzazione prot. 54101/A del 23/12/2015 e il piano di rateizzazione autorizzato in data 23/12/2015, prot. 54186/P;

Vista la prima rate degli oneri concessori di € 9.934,55 versata con boll. c/c p. n. 027 del 08/1/2016 ;

Vista la Delibera di Garanzia n. CC1216800012DF della Soc. CONFIDI COMETA SC.p.A. rilasciata in data 07/1/2016, a garanzia dell'importo residuo;

Rilascia a: **PAONESSA GIULIO, nato a Fondi il 20/4/1989 cod. f.: PNS GLI 89D20 D662J**;

PERMESSO DI COSTRUIRE

in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001, per opere realizzate in difformità al permesso di costruire n. 678 del 24/5/2005 e regolarizzazione, ai sensi dell'art. 34 per la realizzazione di una soffitta , di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico sito in via\Terruto, riportato in catasto al foglio 36 mappale/i 2068, a condizione che:

- sia acquisito, se dovuto, nulla-osta, della Direzione Regionale Infrastrutture Area Genio Civile;
- siano fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li 26 GEN. 2016



IL DIRIGENTE DEL SETTORE N° 4
Arc. Martino Di Marco